

Asunto Oy Tampereen Atalan Liisa

Atanväylä 6, 33580 Tampere

*Kotoisa kuin
vastaleivotun leivän tuoksu!*



**TUTUSTU
Atalan Liisan
tarinaan!**



Satsaa elämiseen



Hyvä koti on elämäsi kiintopiste, jossa voi rentoutua, ladata akkunsaa ja unohtaa koulu- tai työkiireet. Hyvä koti tarjoaa myös miellyttävän miljöö, riittävästi palveluja ja näppärät kulkuyhteydet. Kodin laatua ei mitata neliöillä vaan sillä, että se on juuri sinunkokoisesi. Kotoa on voitava lähteä – ja sieltä on oltava varaa lähteä – jotta elämästä saisi kaiken irti. Tästä syystä Atalan Liisaan suunniteltiin asuntoja ihmisille, joille elämä on tärkeintä.

Atala oli vielä 1980-luvulla palveluiltaan vaatimatonta aluetta, kuin maaseutua. Uusia asuintaloja nousi kuitenkin tasaiseen tahtiin. Kun Atalaan hiljalleen saatiin ruokakauppojen ja leipomoiden kaltaisia peruspalveluita, alkoi alue kukoistaa. Yksi ensimmäisistä palveluntarjoajista oli Mikon Leivän leipomo, josta nopeasti muodostui kylälaisten keskeinen kokoontumispaikka. Kun Mikon Leipä muutti isompiin tiloihin, Atanväylä 2:een nousi ensin taloyhtiö Atalan Mikko. Nyt rakennamme sen naapuriksi Atalan Liisa.

Nykyään Atala on eläväinen, kompakti asuinalue, joka houkuttelee rahoilleen vastinetta kaipaavaa asukaskuntaa. Samaa ajatusmallia edustaa myös Atalan Liisa – kohtuuhintaista, järkevää asumista, jossa yhdistyvät luonnon läheisyys, palvelut sekä hyvät kulkuyhteydet. Kun asuminen ei syö kaikkia varojasi, voit satsata elämiseen!

Kätevät kulkuyhteydet

Tampereen kaupungin liikennelaitoksen busseit kulkevat keskustaan ja takaisin aamuvarhaisesta yöhön asti. Linjat viilettävät Jyväskyläntietä keskustaan noin 25 minuutissa.

Järkevä kokonaisuus

Et maksa turhasta. Kompaktin kokoisissa, moderneissa ja tyylikkäässä asunnoissa jokainen neliö on tehokkaasti hyödynnettävissä.

Likellä luontoa

Vaikka Atalan maaseutuhistoria on muisto vain, on alue edelleen idyllisten lenkkipolkujen ja pyöräreittien ympäröimä.



Pyydystäjä, Ajomies, Samoilija... Atalassa monet kadunimet kertovat muinaishistoriasta, jolloin Suur-Pirkkalan eränkävijät linnustivat ja pyysivät oravia näillä mailla. Atalassa edelleen edelleen lähellä luonnonkiertoa, ja Halimasjärven luonnonsuojelualan poluilla voi yhä kokea ikimetsän jylhän rauhan.



Keskellä elämää jo 1600-luvulta asti

Historian havinaa

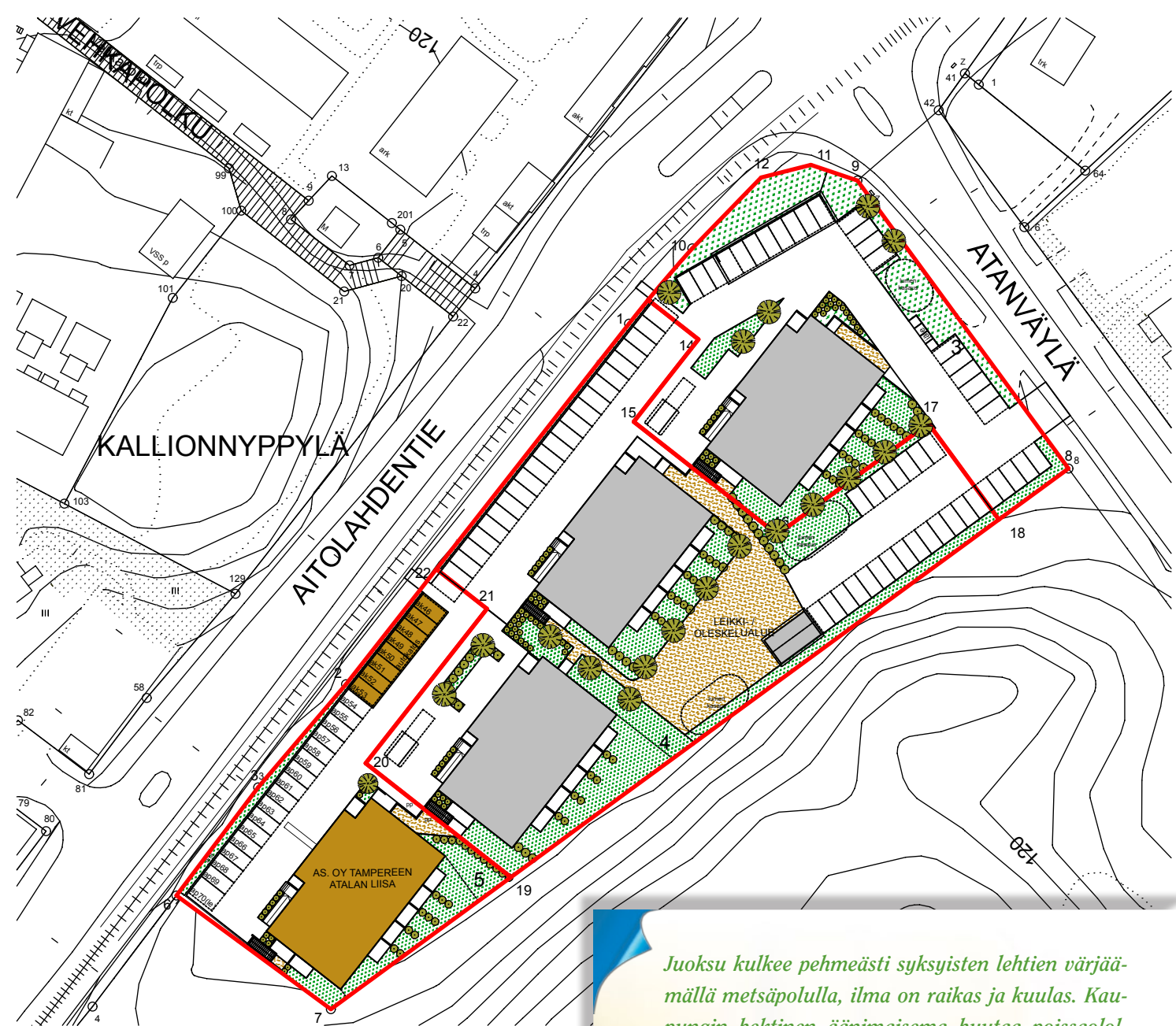
Atalan Liisa seisoo alueella, jossa on aiemmin kulkenut historiallinen Ruovesi–Messukylä-tie. Tie löytyy jo Kuninkaan kartaston aluetta kuvaavista kartoista. Ensimmäiset merkinnät siitä ovat jo 1600-luvulta. Messukylä–Ruovesi-tielinja on yhdistänyt Messukylän ja Ruoveden pitäjät ja sen varrelle rakennettiin myös Teiskon kappeli.

Alueen voi edelleen nähdä Pirkanmaan väestökeskittymien yhtymäkohtana; Atala seisoo Tampereen ja Pirkanmaan neljänneksi suurimman kunnan, Kangasalan, keskustojen välissä. Tämä mahdollistaa esimerkiksi lyhyen työmatkan Kangasalle ilman Tampereen palvelutarjonnasta tinkimistä.

Kätevästi käden ulottuvilla

Atalassa on kämmenelläsi kaikki tarvittava. Palvelutarjonta kattaa kauppojen lisäksi mm. apteekin, ala-koulun ja terveysaseman. Puolentoista kilometrin päässä on Tampereen Koilliskeskus supermarketineen sekä kahden ja puolen kilometrin päässä Niihaman ratsastuskeskus. Alueella on myös urheilukenttiä ja hyvät lenkkeilymaastot.

Julkinen liikennöinti keskustaan on tiivistä; bussit kulkevat kukonlaulusta aina yöhön asti, ja pysäkit ovat viereisillä kadunkulmilla. Henkilöautolla kulkeminen sekä Tampereelle Jyväskylätietä että Kangasalle Lahdentietä on niin ikään mutkatonta ja nopeaa.



Ylös, ulos ja lenkille!

Yhteistä puuhaa pihalla

Atalan Mikon naapuriksi nouseva Atalan Liisa on viimeinen kortteliin valmistuva uudisrakennus. Talon pisin julkisivu katselee kaakkoon, kohti kohoavaa vehmasta puistoa. Vehreä nurmipiha pensaineen ja puineen istuu luontevasti vanhempaan naapurustoonsa.

Korttelilla on tilava ja rauhaa oleskelu- sekä leikkialue, joka kerää mummit, vaarit ja lastenlapset yhteisiin puuihin. Se rajautuu tonttia suojaavaan vanhaan metsikköön, joka kasvaa korkeaa kuusta, koivua ja mäntyä – oiva kohde pikkuväen, ja miksei aikuistenkin, luontoretkille.

Juoksu kulkee pehmeästi syksyisten lehtien värjäämällä metsäpolulla, ilma on raikas ja kuulas. Kaupungin hektinen äänimaisema huutaa poissaololleen. Vastaan pyrkii Niihaman talleilta matkaan lähteneitä ratsukkoja. Kuitenkin lyhyen bussimatkan päässä avautuu Tampereen keskusta kaikkine palveluineen. Atala on kuin keidas kaupungin reunalla.



Järkevää tilankäyttöä

Atalan Liisan kodikkaissa yksiöissä ja kaksioissa tehokkaat, hyvin mietityt pohjaratkaisut luovat järkeviä tiloja, joissa et maksa turhasta.

Parveke tai terassi, asunnosta riippuen, tarjoaa mahdollisuuden vilvoitteluun tai kahvien juomiseen raikkaassa ulkoilmassa. Astianpesukone pitää tiskivuoret hallinnassa ja fiksusti suunnitellut kaappitilat asuinneliöt vapaina tavarantilajoudesta. Asunnoissa on yleiskaapelointi, ja kaapelitelevisio tarjoaa runsain mitoin katsottavaa iltojen riennoksi.

Mutkatonta eloa

Ylimääräiselle tavaralle löytyy mukavasti tilaa, jokaisella asunnolla on oma irtaimistovarasto. Varastot ovat lämmitettyjä. Jos kaipaat autopaikkaa, taloyhtiöllä on myytävänä 25 lämmitysmahdollisuudella varattua autopaikkaa osakkeina. Ullakolla on ilmanvaihtokonehuone pitämässä ilman raikkaana. Ensimmäiseen kerrokseen tulee taloyhtiön yhteissauna.

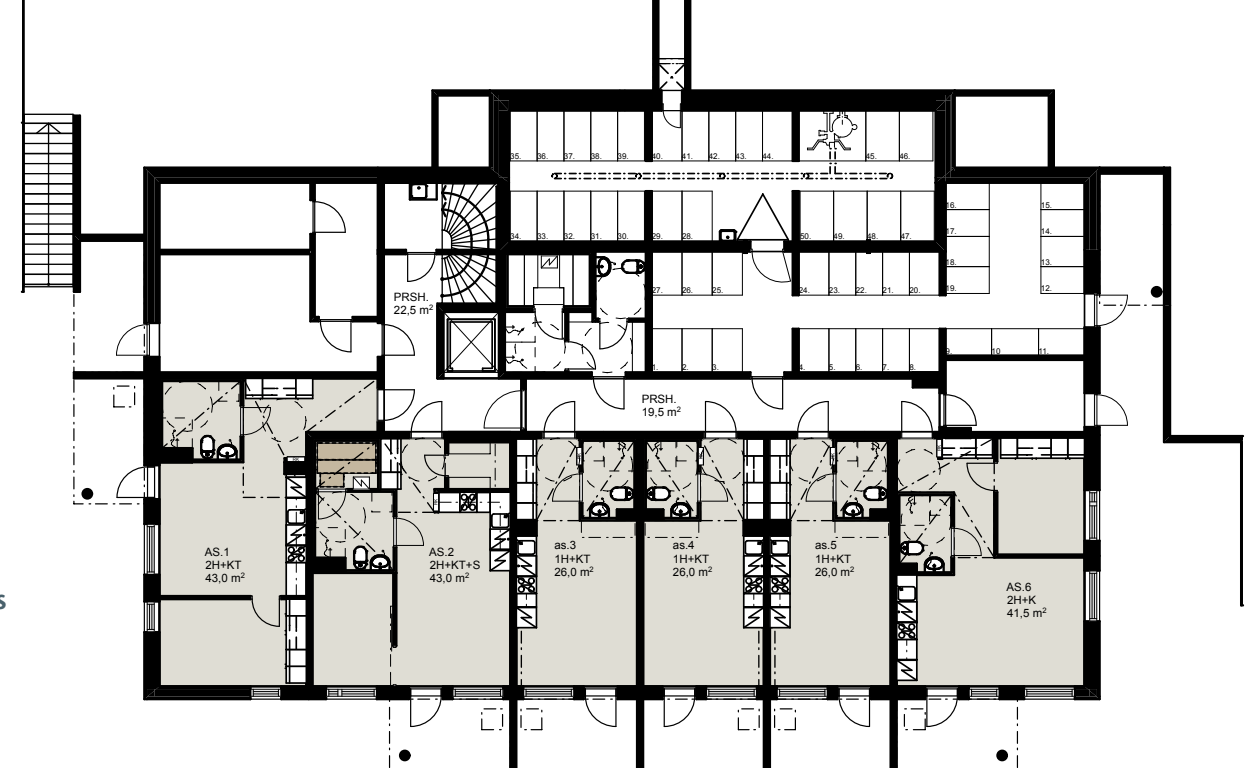
Lämmitysmuotona on varma, helppo ja ekologinen kaukolämpö.

Täyttä elämää

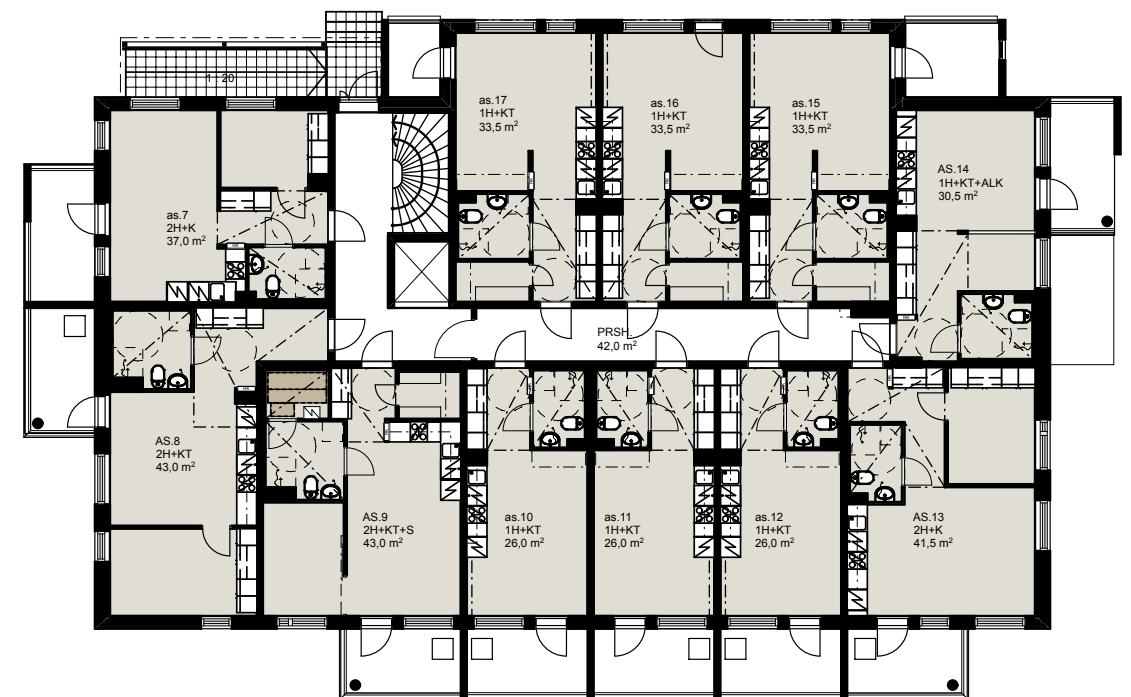
Sieltä mistä matka aamulla alkoi, sinne se illalla päättyy – kotiin. Olo on mukavan raukea lenkkeilyn ja raittiin ilman jälkeen, nyt pikainen suihku. Sen jälkeen onkin ihana puikahtaa parvekkeelle nauttimaan laskevasta auringosta. Mitähän viikonloppuna tekisi? Ehkä netissä olisi joku kiva tarjousreissu, lähtisivätköhän kaverit pikamatkalle mukaan? Pari puhelua ja asia on sovittu. Atalan Liisasta on hyvä lähteä, sinne on hyvä tulla, siellä on hyvä asua.



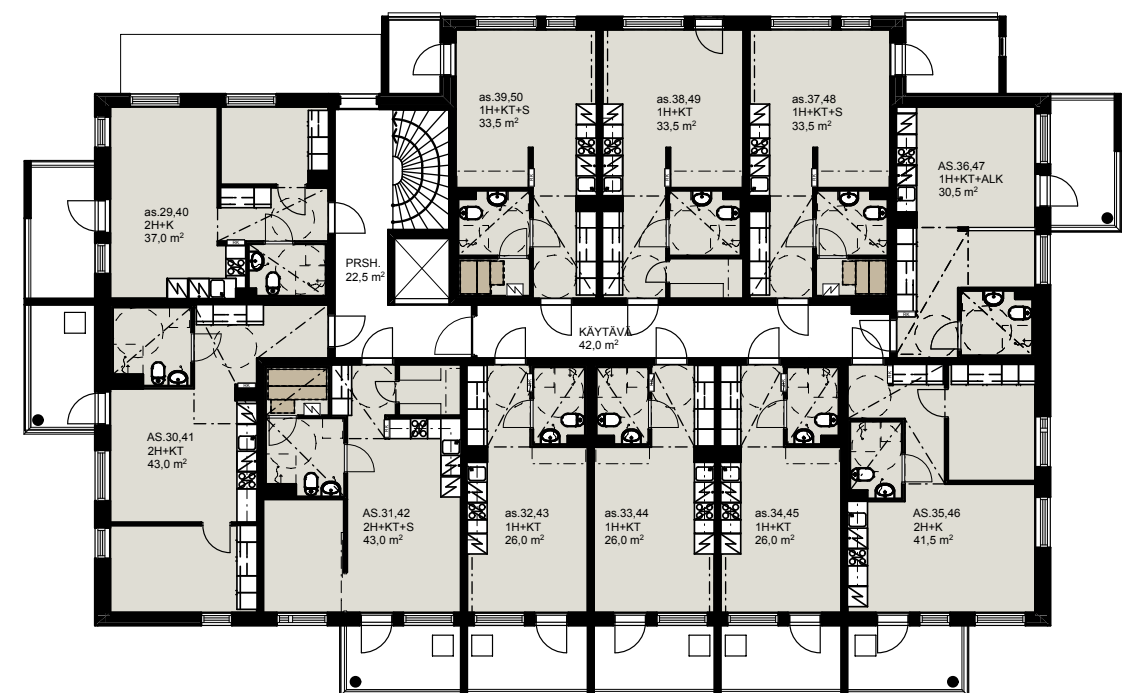
1. kerros



2. kerros

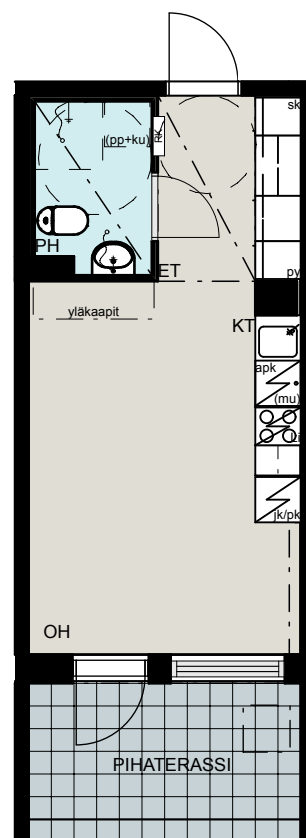
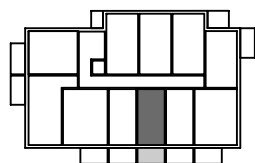


4.–5. kerros



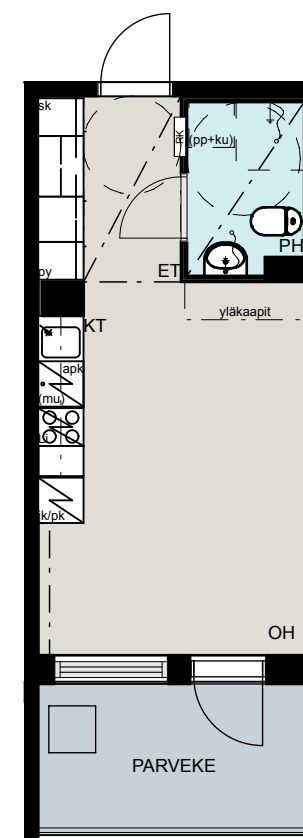
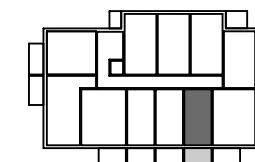
1H+KT
26,0m²

Asunnot:
1. kerros, As. 4

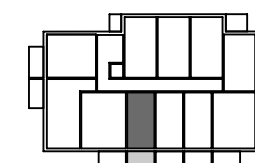


1H+KT
26,0m²

Asunnot:
2. kerros, As. 12
3. kerros, As. 23
4. kerros, As. 34
5. kerros, As. 45

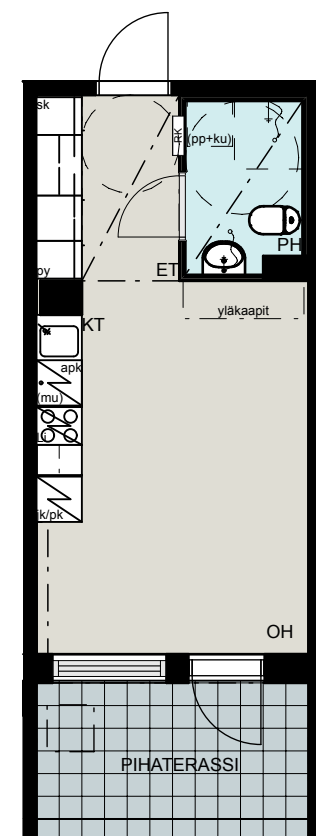
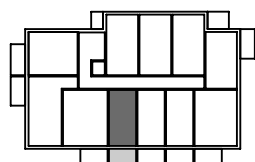


Asunnot:
2. kerros, As. 10
3. kerros, As. 21
4. kerros, As. 32
5. kerros, As. 43

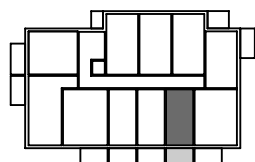


1H+KT
26,0m²

Asunnot:
1. kerros, As. 3

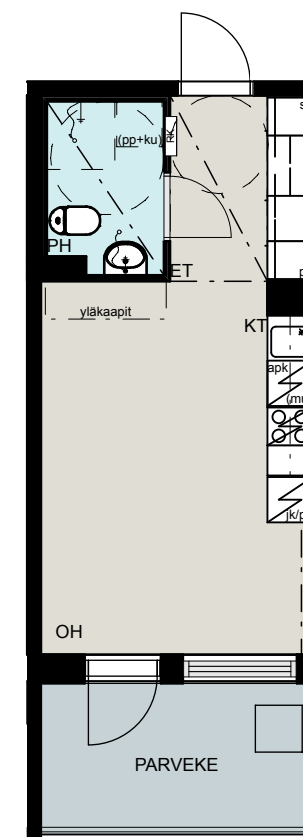
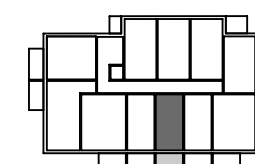


1. kerros, As. 5

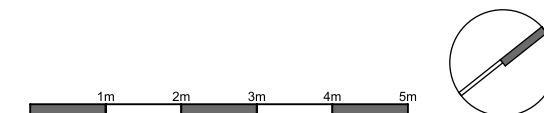
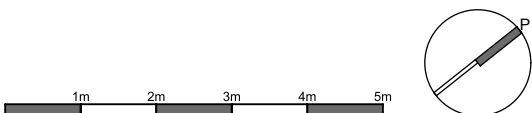


1H+KT
26,0m²

Asunnot:
2. kerros, As. 11
3. kerros, As. 22
4. kerros, As. 33
5. kerros, As. 44



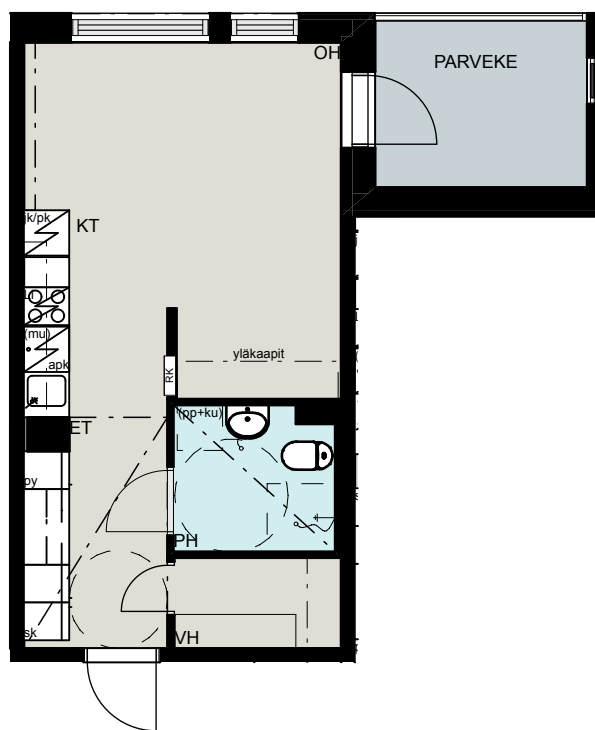
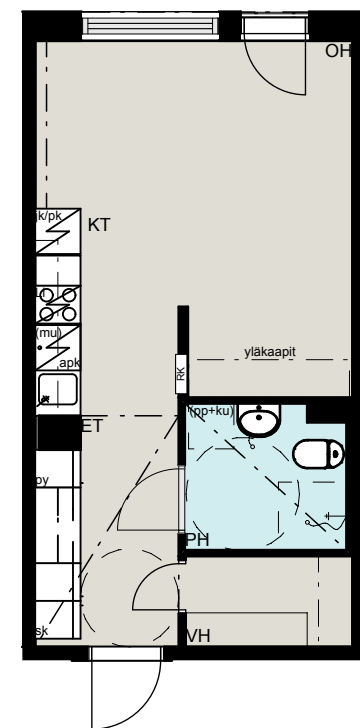
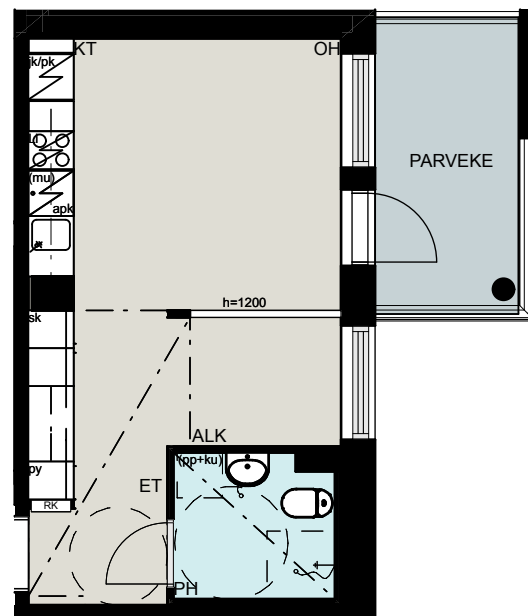
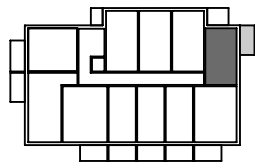
Huoneistot voivat poiketa yksityiskohdiltaan myyntiesitteen pohjapiirustuksista. Rakentaja pidättää itsellään oikeuden tehdä talotekniikasta johtuvia kotelointeja ja kattojen vähäisiä alasaskuja, joita ei ole esitetty pohjakuvissa. Esitteen 3D-kuvat ovat taiteilijan näkemyksiä kohteesta, eivätkä välttämättä vastaa kaikkien yksityiskohtien osalta toteutuvaa kohdetta.



1H+KT+ALK 30,5 m²

Asunnot:

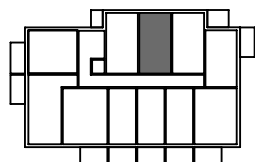
- 2. kerros, As. 14
- 3. kerros, As. 25
- 4. kerros, As. 36
- 5. kerros, As. 47



1H+KT 33,5 m²

Asunnot:

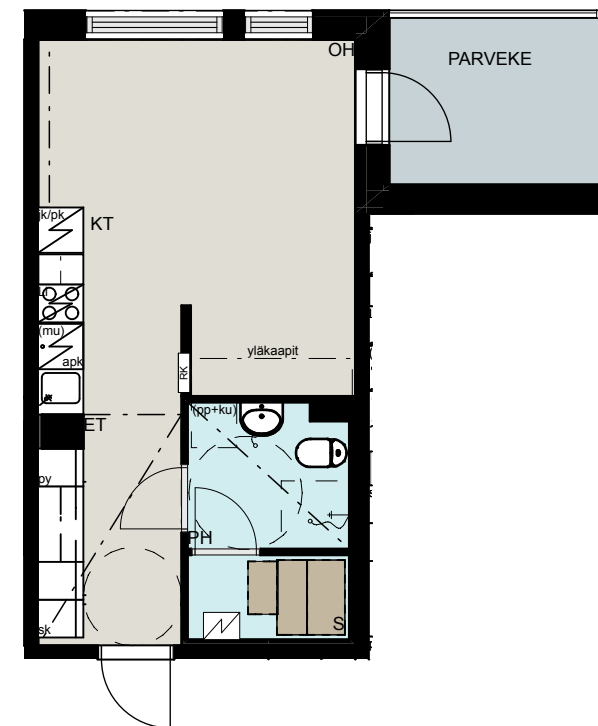
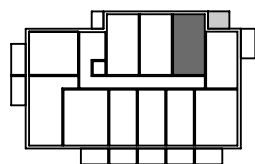
- 2. kerros, As. 16
- 3. kerros, As. 27
- 4. kerros, As. 38
- 5. kerros, As. 49



1H+KT 33,5 m²

Asunnot:

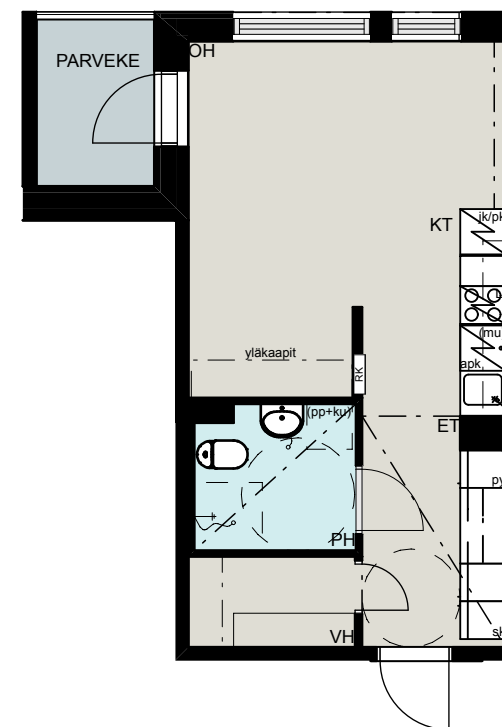
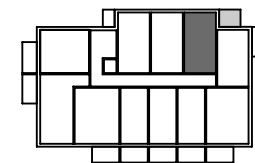
- 2. kerros, As. 15
- 3. kerros, As. 26



1H+KT+S 33,5 m²

Asunnot:

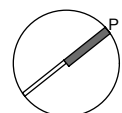
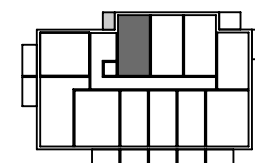
- 4. kerros, As. 37
- 5. kerros, As. 48



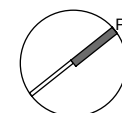
1H+KT 33,5 m²

Asunnot:

- 2. kerros, As. 17
- 3. kerros, As. 28



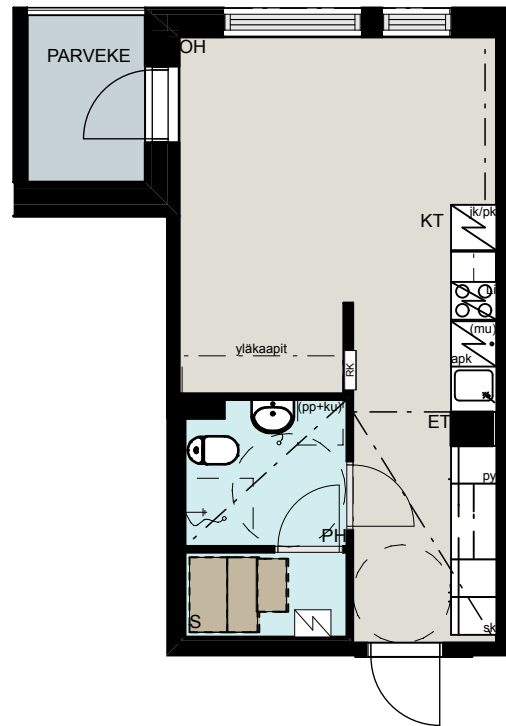
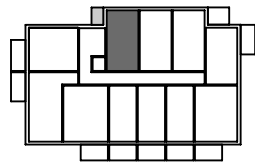
1m 2m 3m 4m 5m



1m 2m 3m 4m 5m

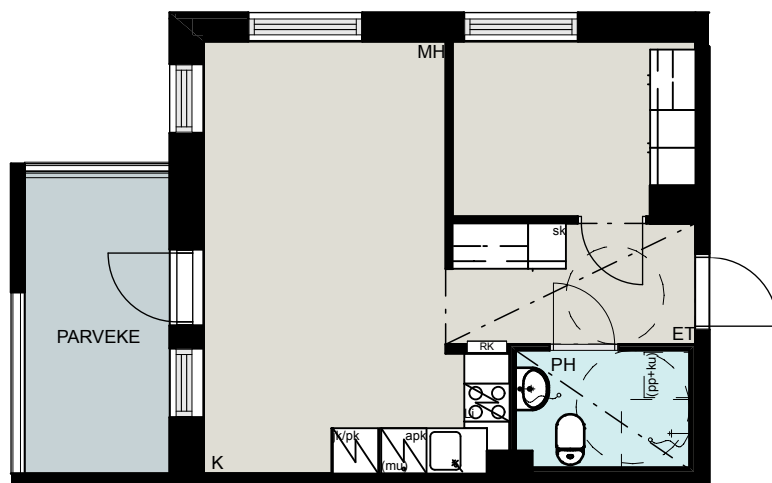
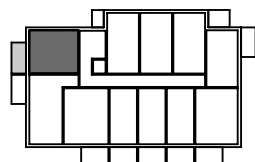
1H+KT+S
33,5 m²

Asunnot:
4. kerros, As. 39
5. kerros, As. 50



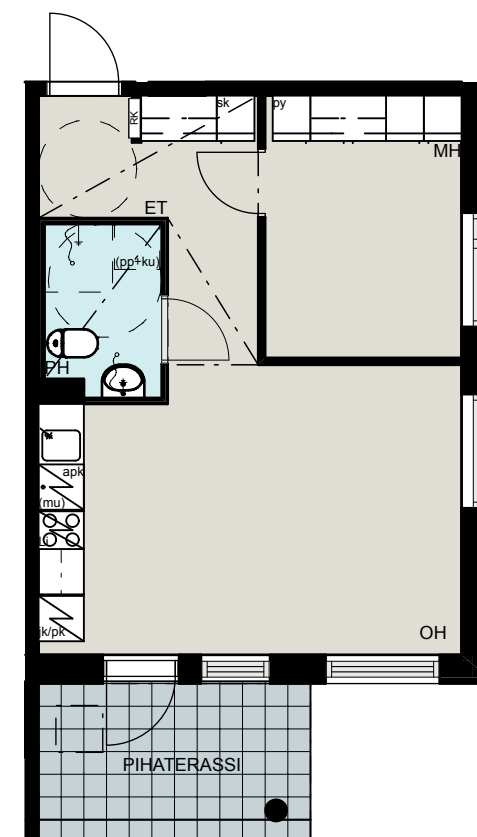
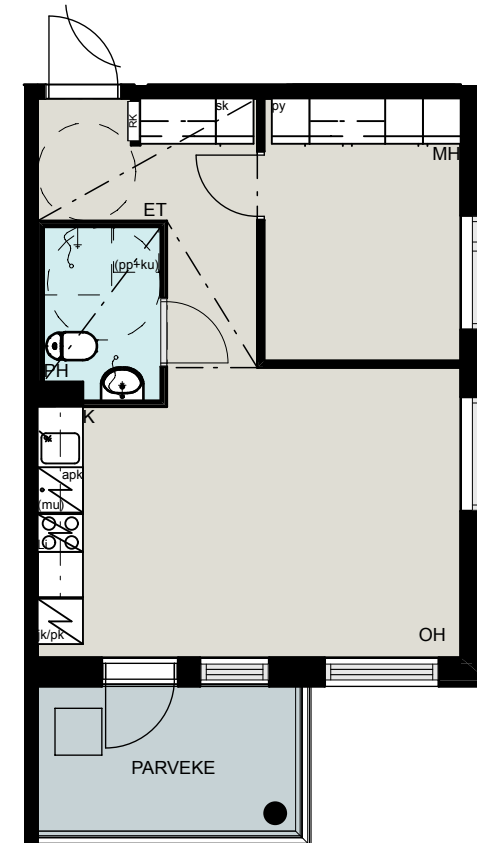
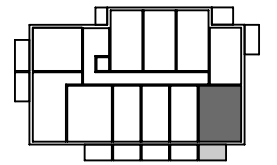
2H+K
37,0 m²

Asunnot:
2. kerros, As. 7
3. kerros, As. 18
4. kerros, As. 29
5. kerros, As. 40



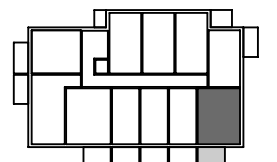
2H+K
41,5 m²

Asunnot:
2. kerros, As. 13
3. kerros, As. 24
4. kerros, As. 35
5. kerros, As. 46

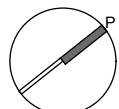


2H+K
41,5 m²

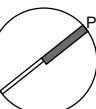
Asunnot:
1. kerros, As. 6



1m 2m 3m 4m 5m



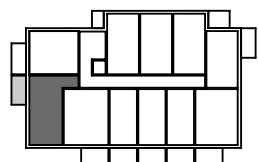
1m 2m 3m 4m 5m



2H+KT
43,0 m²

Asunnot:

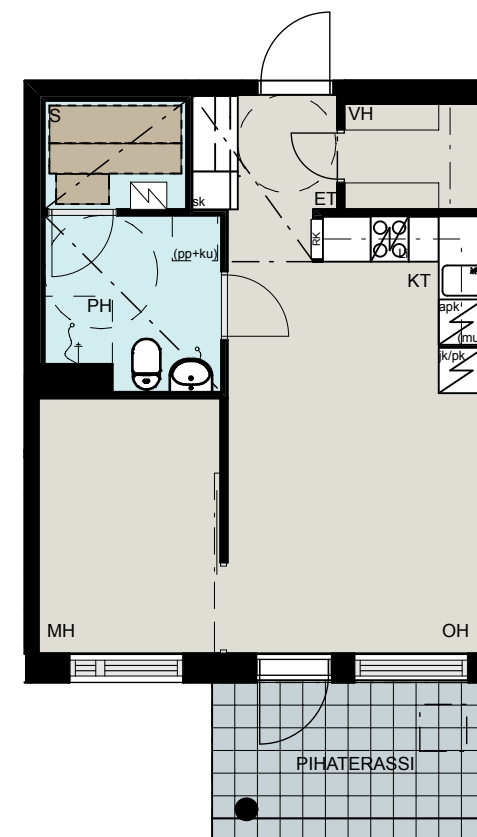
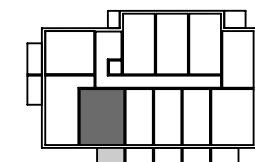
- 2. kerros, As. 8
- 3. kerros, As. 19
- 4. kerros, As. 30
- 5. kerros, As. 41



2H+KT+S
43,0 m²

Asunnot:

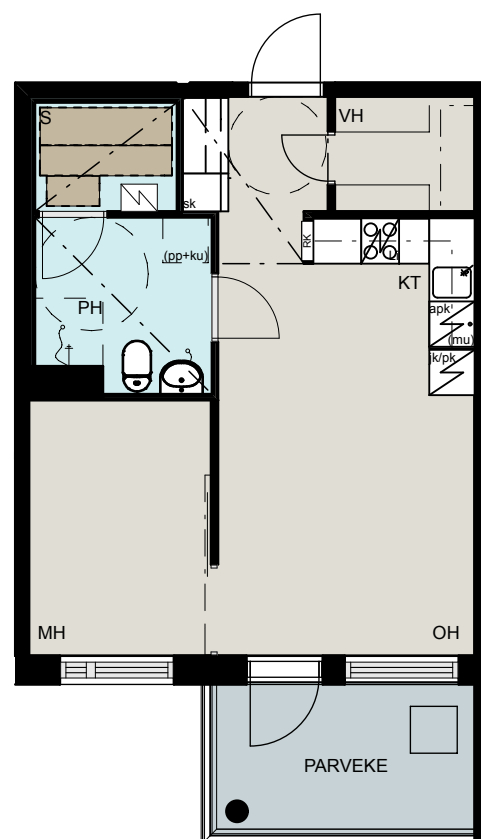
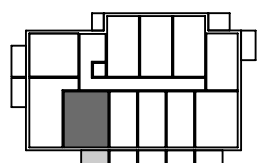
- 1. kerros, as. 2



2H+KT+S
43,0 m²

Asunnot:

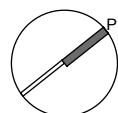
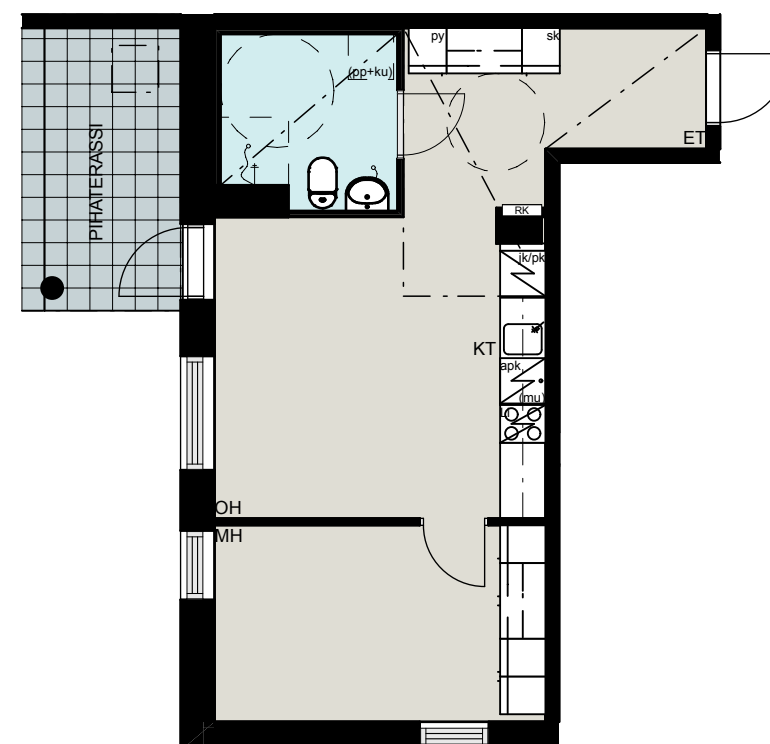
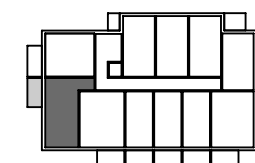
- 2. kerros, As. 9
- 3. kerros, As. 20
- 4. kerros, As. 31
- 5. kerros, As. 42



2H+KT
43,0 m²

Asunnot:

- 1. kerros, as. 1



Pohjola Rakennus on suomalainen perheyritys. Meillä on yli 25 vuoden tietämys siitä, mitä asiakkaamme kotiaan valitessaan arvostavat. Ja koteja olemme rakentaneet jo noin 10 000. Rakentamiimme asuntoihin valitaan laadukkaiksi ja kestäviksi todetut tekniset ratkaisut sekä materiaalit. Asunnot sijaitsevat hyvillä paikoilla ja pohjaratkaisut suunnitellaan ammattitaidolla. Kun haet kohtuuhintaista, laadukasta kotia, käänny meidän puoleemme!

